



**Република Србија**  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**  
**ОПШТИНСКА УПРАВА**  
**Одељење за привреду и локални економски развој**  
**Број: ROP-KUR-21872-CPI-4/2022**  
**Дана: 07.11.2022. године**  
**Куршумлија**

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по захтеву који је поднео инвеститор Бојан Васић [REDACTED] и Мирка Цветковић [REDACTED], преко пуномоћника Милоша Топаловића [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта са две стамбене јединице, на кат. парцели бр. 4723 КО Куршумлија, на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 17 и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15), и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење) доноси следеће:

### **РЕШЕЊЕ**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора Бојана Васића [REDACTED] и Мирке Цветковић [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу слободностојећег стамбеног објекта са две стамбене јединице (зграда 1), спратности Пр+1, у Куршумлији, у улици 4. Јули бр. 4, на кат. парцели бр. 4723 КО Куршумлија, због неиспуњења формалних услова који дозвољавају поступање по захтеву.

### **Образложење**

Инвеститор Бојан Васић [REDACTED] и Мирка Цветковић [REDACTED], преко пуномоћника Милоша Топаловића [REDACTED], поднео је захтев Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем ROP-KUR-21872-CPI-4/2022 дана 01.11.2022. године, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу објекта ближе описаног у диспозитиву решења.

Уз захтев, инвеститор је приложио:

- Катастарско-топографски план за кат. парцелу 4723 КО Куршумлија, у pdf и dwg формату, урађен од стране СР “Геонис“ из Куршумлије;
- Локацијске услове бр. ROP-KUR-21872-LOC-3/2022 од 12.09.2022. године;

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу израђен од стране: Милош Топаловић ПР Радња за архитектонске и инжењерске делатности и техничко саветовање “4D2 STUDIO“, Ул. Косовска бр.19/15, Куршумлија, потписан и оверен печатом личне лиценце главног пројектанта Милоша Топаловића, мас.инж.арх., лиценца бр. 321 А092 21;
- Пројекат за грађевинску дозволу израђен од стране: Милош Топаловић ПР Радња за архитектонске и инжењерске делатности и техничко саветовање “4D2 STUDIO“, Ул. Косовска бр.19/15, Куршумлија, (0 Главна свеска, 1 Пројекат архитектуре), главног пројектанта Милоша Топаловића, мас.инж.арх., лиценца бр. 321 А092 21, са изјавом вршиоца техничке контроле: “АУЛА“ доо, ул. Краљевачких жртава 1А, Београд (бр. ТК 18-10/22 од 18.10.2022. године, Београд), одговорно лице вршиоца техничке контроле: Милена Стевановић Шалјић, дипл.инж.арх., лиценца бр. 300 0561 03,
- Елаборат енергетске ефикасности израђен од стране: Милош Топаловић ПР Радња за архитектонске и инжењерске делатности и техничко саветовање “4D2 STUDIO“, Ул. Косовска бр.19/15, Куршумлија, одговорни пројектант: Стефан Рајковић, мас.инж.арх., лиценца бр. 381 А01384 19;
- Графичке прилоге у dwg и pdf формату;
- Сагласности;
- Услове за пројектовање и прикључење бр. D.10.20-375043-22 од 06.09.2022. године;
- доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева у износу од 330,00 динара;
- доказ о уплати републичке административне за издавање решења у износу од 480,00 динара;
- доказ о уплати накнаде за вођење ЦЕОП-а (Централна евиденција обједињених процедура) у износу од 3.000,00 динара.

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и Прилогом 12 – Форма техничке документације и електронско потписивање за потребе обједињене процедуре и утврдио да нису испуњени сви формални услови, и то:

1. Приложено пуномоћје за подношење захтева није дато од стране оба инвеститора;
2. У Главној свесци Идејног пројекта уочени су следећи недостаци:
  - Одлука о одређивању одговорног пројектанта треба бити потписана од стране оба инвеститора;
  - У табели Основни подаци о објекту и локацији није јасно приказана површина земљишта под објектом (заузетост) новопроектваног објекта;
3. У Пројекту за грађевинску дозволу, Изводу из пројекта за грађевинску дозволу и Елаборату енергетске ефикасности уочени су следећи недостаци:
  - у текстуалној и графичкој документацији није наведена врста изградње објекта у складу са издатим Локацијским условима бр. ROP-KUR-21872-LOC-3/2022 од 12.09.2022. године;
  - у табелама графичких прилога нису дата имена оба инвеститора;
4. Увидом у званичну базу података РГЗ Службе за катастар непокретности - Куршумлија за катастарску парцелу бр. 4723 КО Куршумлија, и лист непокретности бр. 867 КО Куршумлија, надлежни орган је утврдио да матични број инвеститора Мирке Цветковић, који је унет приликом подношења захтева кроз ЦЕОП систем, није идентичан са подацима из званичне базе података, као ни адреса која је дата у ЦЕОП-у, пројектно-техничкој документацији и званичној бази података, а односи се на инвеститора Мирку Цветковић;
5. Пројекту архитектуре Технички опис се не односи на врсту техничке документације и врсту изградње објекта која је предмет поднетог захтева.

На основу напред наведеног, а у складу са чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе.

**Упутство о правном средству:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог достављања. Жалба се предаје преко овог органа кроз Централни информациони систем и таксира са 490,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, број модела 97, са позивом на број 33-054.

Закључак доставити:

- подносиоцу захтева,
- и уз досије предмета.

**ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ  
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ  
Снежана Радовић, дип.економиста**